

# 新舞子マリパーク、南浜緑地及び北浜緑地

## 指定管理者運営モニタリング結果（年度評価）【令和3年度】

### 1 施設の概要

施設名	: 新舞子マリパーク、南浜緑地及び北浜緑地
所在地	: 知多市緑浜町2番、2番4他
設置根拠	: 名古屋港管理組合臨港緑地条例
設置目的	: 一般公衆の利用に供するとともに、港湾の環境の整備を図るため
施設概要	: 新舞子マリパーク 人工海浜（ブルーサンビーチ）、魚釣り施設、ドッグラン等 北浜緑地 南浜緑地 [使用休止]

### 2 指定管理概要

指定管理者名	: 株式会社 日誠
指定期間	: 平成30年4月1日から令和5年3月31日まで

### 3 利用状況

区分	令和3年度		令和2年度		増減①-②
	計画値	実績値①	計画値	実績値②	
駐車場（有料のみ）（台）	70,500	76,172	69,500	79,032	-2,860
魚釣り施設（人）	—	29,575	—	27,708	1,867

※計画値とは、指定管理者から提出された計画値を指します。

### 4 収支状況

（単位：千円）

区分	令和3年度		令和2年度		増減①-②
	計画値	実績値①	計画値	実績値②	
収入	71,750	76,765	71,250	87,402	-10,637
利用料金	35,250	38,086	34,750	39,516	-1,430
指定管理料	36,500	38,679	36,500	47,886	-9,207
その他	0	0	0	0	0
支出	71,750	75,585	71,250	87,241	-11,656
収支差	0	1,180	0	161	1,019

## 5 モニタリング結果

### (1) 総合評価

評価	評価内容
A	施設の管理運営業務全般について、本組合の求める水準どおり適正に行われていた。また、新型コロナウイルス感染症防止対策や津波避難訓練を利用者と実施する等、利用サービスの維持・向上に努めていたことは評価できる。

### (2) 区分ごとの評価

区分	評価	評価内容
基本項目	A	平等な利用の確保、法令遵守など、本組合の求める水準で運営されている。
施設の適正な管理	A <sup>+</sup>	新型コロナウイルス感染症の緊急事態宣言等に適切に対応し、利用者に気持ちよく利用できるよう適正な管理を行っている。
サービスの維持・向上	A <sup>+</sup>	新型コロナウイルス感染症防止対策の掲示や津波避難訓練を利用者と実施する等、利用者サービスの維持・向上に努めている。
運営等の安定性	A	収支状況、再委託の状況、財務状況なども適正であり、本組合の求める水準で運営されている。

#### 【評価の基準】

- S : 本組合の求める水準を大幅に上回る水準であり、模範的な施設運営がなされている
- A<sup>+</sup> : 本組合の求める水準を上回り、事業者の提案を含めた協定書の水準
- A : 概ね期待どおりの水準（業務仕様書の水準）
- B : 一部分を除き、概ね期待どおりの水準
- C : 本組合の求める水準と比べて不十分

### (3) 今後の対応等

施設の管理運営業務について、本組合の求める水準どおり行っていることから、今後もモニタリングを通じて管理運営状況を確認し、指導していく。

## 6 利用者からの反応

利用者へのアンケート結果は、施設全体では概ね良好との意見であった。また、ブルーサンビーチは海水浴シーズンだけではなく、ビーチバレーやトレーニング等での利用があり、毎月の利用者数や利用団体から見て一定の評価を得られている。

## 7 その他

特になし

○ 問い合わせ先  
名古屋港管理組合 港営部港営課（関連事業室）  
電話：052-654-7979 ファクシミリ：052-654-7829  
メールアドレス [kanren@union.nagovako.lg.jp](mailto:kanren@union.nagovako.lg.jp)

# 新舞子マリナーパーク、南浜緑地及び北浜緑地

## 指定管理者運営モニタリング結果（指定期間を通じた評価）

### 1 施設の概要

施設名	新舞子マリナーパーク、南浜緑地及び北浜緑地
所在地	知多市緑浜町2番、2番4他
設置根拠	名古屋港管理組合臨港緑地条例
設置目的	一般公衆の利用に供するとともに、港湾の環境の整備を図るため
施設概要	新舞子マリナーパーク 人工海浜（ブルーサンビーチ）、魚釣り施設、ドッグラン等 北浜緑地 南浜緑地〔使用休止〕

### 2 指定管理概要

指定管理者名	株式会社 日誠
指定期間	平成30年4月1日から令和5年3月31日まで

### 3 利用状況

区分	令和3年度		令和2年度		令和元年度		平成30年度	
	計画値	実績値	計画値	実績値	計画値	実績値	計画値	実績値
駐車場（有料のみ）（台）	70,500	76,172	69,500	79,032	68,500	61,701	67,500	58,793
魚釣り施設（人）	—	29,575	—	27,708	—	23,959	—	19,427

※計画値とは、指定管理者から提出された計画値を指します。

### 4 収支状況

区分	令和3年度		令和2年度		令和元年度		平成30年度	
	計画値	実績値	計画値	実績値	計画値	実績値	計画値	実績値
収入	71,750	76,765	71,250	87,402	70,750	74,470	71,668	68,574
利用料金	35,250	38,086	34,750	39,516	34,250	30,851	33,750	29,397
指定管理料	36,500	38,679	36,500	47,886	36,500	43,619	37,918	39,177
その他	0	0	0	0	0	0	0	0
支出	71,750	75,585	71,250	87,241	70,750	75,603	71,668	69,891
収支差	0	1,180	0	161	0	-1,133	0	-1,317

### 5 モニタリング結果

#### (1) 総合評価

年度	評価	評価内容
令和3年度	A	施設の管理運営業務全般について、本組合の求める水準どおり適正に行われていた。また、新型コロナウイルス感染症防止対策や津波避難訓練を利用者と実施する等、利用サービスの維持・向上に努めていたことは評価できる。
令和2年度	A	施設の管理運営業務全般について、本組合の求める水準どおり適正に行われていた。新型コロナウイルス感染症防止対策の上で浜開きを実施する等、利用サービスの維持・向上に努めていた。
令和元年度	A	施設の管理運営業務全般について、本組合の求める水準どおり適正に行われていた。地元小学生や住民による花壇づくりや植樹などの取組は評価できる。引き続き、より一層の利用者数増加に向けた取組を期待する。
平成30年度	A	施設の管理運営業務全般について、本組合の求める水準どおり適正に行われていた。台風時の対応や防災訓練の取組などは評価できる。引き続き、より一層の利用者数増加に向けた取組を期待する。

(2) 区分ごとの評価

年度	区分	評価	評価内容
令和3年度	基本項目	A	平等な利用の確保、法令遵守など、本組合の求める水準で運営されている。
	施設の適正な管理	A+	新型コロナウイルス感染症の緊急事態宣言等に適切に対応し、利用者に気持ちよく利用できるよう適正な管理を行っている。
	サービスの維持・向上	A+	新型コロナウイルス感染症防止対策の掲示や津波避難訓練を利用者と実施する等、利用者サービスの維持・向上に努めている。
	運営等の安定性	A	収支状況、再委託の状況、財務状況なども適正であり、本組合の求める水準で運営されている。
令和2年度	基本項目	A	平等な利用の確保、法令遵守など、本組合の求める水準で運営されている。
	施設の適正な管理	A+	新型コロナウイルス感染症に伴う状況変化にも適切に対応している。
	サービスの維持・向上	A+	イベント情報等の周知のためのブログの積極的な更新や津波避難訓練を利用者と実施する等、利用者サービスの維持・向上に努めている。
	運営等の安定性	A	収支状況、再委託の状況、財務状況なども適正であり、本組合の求める水準で運営されている。
令和元年度	基本項目	A	平等な利用の確保、法令遵守など、本組合の求める水準で運営されている。
	施設の適正な管理	A	概ね期待どおりの水準で実施できている。
	サービスの維持・向上	A	地元小学生による花壇づくりなど地元との協働事業を積極的に行っている。
	運営等の安定性	A	概ね期待どおりの水準で実施できている。
平成30年度	基本項目	A	平等な利用の確保、法令遵守など、本組合の求める水準で運営されている。
	施設の適正な管理	A	台風時に安全措置や復旧作業等を行ったことや、魚釣り施設における防災訓練実施等の取組は評価できる。
	サービスの維持・向上	A	地元小学生による花壇づくりなど地元との協働事業を積極的に行っている。
	運営等の安定性	A	概ね期待どおりの水準で実施できている。

【評価の基準】

- S : 本組合の求める水準を大幅に上回る水準であり、模範的な施設運営がなされている
- A+ : 本組合の求める水準を上回り、事業者の提案を含めた協定書の水準
- A : 概ね期待どおりの水準（業務仕様書の水準）
- B : 一部分を除き、概ね期待どおりの水準
- C : 本組合の求める水準と比べて不十分

6 総合評価

施設の管理運営業務全般について、本組合の求める水準どおり適正に行われていた。また、新型コロナウイルス感染症防止対策に適切に対応し、地元住民との花壇づくりや防災訓練を実施する等、利用サービスの維持・向上に努めていたことは特に評価できる。