

富浜緑地始め8緑地

指定管理者運営モニタリング結果（年度評価）【令和4年度】

1 施設の概要

施設名	: 富浜緑地始め8緑地
所在地	: 弥富市富浜一丁目1番他
設置根拠	: 名古屋港管理組合臨港緑地条例
設置目的	: 一般公衆の利用に供するとともに、港湾の環境の整備を図るため
施設概要	: 富浜緑地(サイクリングロード(貸自転車含む)、テニスコート8面、運動広場2面) 木場南広場(野球場4面)、楠広場(野球場1面) 楠南広場(野球場1面)、東浜中央緑地(運動広場1面) 楠緑地、金岡緑地、木場東緑地

2 指定管理概要

指定管理者名	: 公益財団法人 名古屋港緑地保全協会
指定期間	: 平成30年4月1日から令和5年3月31日まで

3 利用状況

区分	令和4年度		令和3年度		増減①-②
	計画値	実績値①	計画値	実績値②	
自転車貸し出し (台)	8,000	9,590	8,000	10,984	-1,394
テニスコート (人)	13,600	14,192	13,600	15,480	-1,288
運動広場 (人)	90,000	98,640	90,000	102,960	-4,320
野球場 (人)	22,500	29,490	22,500	30,750	-1,260

※計画値とは、指定管理者から提出された計画値を指します。

4 収支状況

(単位：千円)

区分	令和4年度		令和3年度		増減①-②
	計画値	実績値①	計画値	実績値②	
収入	70,300	74,618	70,300	73,491	1,127
利用料金	5,200	5,956	5,200	6,502	-546
指定管理料	65,000	68,174	65,000	66,526	1,648
その他	100	488	100	463	25
支出	71,300	76,060	71,300	75,235	825
収支差	-1,000	-1,442	-1,000	-1,744	302

5 モニタリング結果

(1) 総合評価

評価	評価内容
A	施設の管理運営業務全般について、本組合の求める水準どおり適正に行われている。積極的な補修や、計画を上回る利用実績が評価できる。

(2) 区分ごとの評価

区分	評価	評価内容
基本項目	A	平等な利用の確保、法令遵守など、本組合の求める水準で運営されている。
施設の適正な管理	A	休日（土日祝）の現場対応が迅速に行われなかった事例があるものの、施設の点検・補修は積極的に行われている。
サービスの維持・向上	A	SNS・HPの積極的な活用のほか、接客について利用者からの評価は高く、施設の利用実績は計画を上回っている。
運営等の安定性	A	収支状況、再委託の状況、財務状況等、本組合の求める水準で運営されている。

【評価の基準】

- S : 本組合の求める水準を大幅に上回る水準であり、模範的な施設運営がなされている
- A⁺ : 本組合の求める水準を上回り、事業者の提案を含めた協定書の水準
- A : 概ね期待どおりの水準（業務仕様書の水準）
- B : 一部分を除き、概ね期待どおりの水準
- C : 本組合の求める水準と比べて不十分

(3) 今後の対応等

今後もモニタリングを通じて管理運営状況を確認し、指導していく。

6 利用者からの反応

アンケート結果において、職員の接客態度、施設の安全管理、清掃・美観については、高い評価を得ている。

7 その他

特になし

○ 問い合わせ先

名古屋港管理組合 港営部港営課（関連事業室）
電話：052-654-7979 ファクシミリ：052-654-7829
メールアドレス kanren@union.nagoyako.lg.jp