



# 応 募 登 録 申 込 書

令和 年 月 日

(あて先) 名古屋港管理組合管理者

新宝緑地運動公園跡地売却募集への参加を表明します。

購入希望者 (代表法人)	所 在 地	
	法 人 名	
	代 表 者 名	印
応募方法		単 独 ・ グ ル ー プ

担当	部 署 名		
	担 当 者 役 職		
	担 当 者 名		
	連絡先	電 話 番 号	
		FAX番号	
		メー ル ア ド レ ス	

※添付書類

- ・ 個人情報等の外部提供に関する同意書 (様式3)
- ・ 法人概要
- ・ 事業実績
- ・ 財務状況表 (様式4)
- ・ 財務諸表

※グループで応募する場合は、グループ構成員表 (様式2-2) も提出してください。

## グ ル ー プ 構 成 員 表

令和 年 月 日

代表法人	所 在 地	
	法 人 名	
	代 表 者 名	
	負 担 割 合	

構成員	所 在 地	
	法 人 名	
	代 表 者 名	
	負 担 割 合	

構成員	所 在 地	
	法 人 名	
	代 表 者 名	
	負 担 割 合	

構成員	所 在 地	
	法 人 名	
	代 表 者 名	
	負 担 割 合	

構成員	所 在 地	
	法 人 名	
	代 表 者 名	
	負 担 割 合	

## 個人情報等の外部提供に関する同意書

令和 年 月 日

名古屋港管理組合管理者様

次の個人情報等を愛知県警察へ提供することに同意します。

[応募者、応募グループの代表法人又は構成員]

所在地

法人名

代表者氏名

法人名					
所在地					
役員等	役職名	ふりがな 氏名	生年月日	性別	現住所
その他					

(注) 全ての役員を記載してください。

グループで応募する場合、構成メンバー全員について作成し、代表企業が取りまとめてください。

## 購 入 者 申 込 書

令和 年 月 日

(あて先) 名古屋港管理組合管理者

新宝緑地運動公園跡地売却募集について申込みます。

購入希望者 (代表法人)	所在地	
	法人名	
	代表者名	印
応募方法		単独 ・ グループ

担当	部署名		
	担当者役職		
	担当者名		
	連絡先	電話番号	
		FAX番号	
		メールアドレス	

## ○添付書類

- ・ 商業登記簿謄本（法人登記簿謄本）
- ・ 印鑑証明書
- ・ 納税証明書
- ・ 誓約書（様式7）
- ・ 提案書
- ・ 土地買受希望価額提案書（様式8）

※法人の代表者以外の者が応募する場合は委任状（様式5）を提出してください。

※グループで応募する場合は、グループ構成員表（様式2-2）及び購入者協定書（様式16）も提出してください。

## グ ル ー プ 構 成 員 表

令和 年 月 日

代表法人	所在地	
	法人名	
	代表者名	
	負担割合	

構成員	所在地	
	法人名	
	代表者名	
	負担割合	

構成員	所在地	
	法人名	
	代表者名	
	負担割合	

構成員	所在地	
	法人名	
	代表者名	
	負担割合	

構成員	所在地	
	法人名	
	代表者名	
	負担割合	

# 委 任 状

私(甲)は、新宝緑地運動公園跡地売却募集において都合により乙を代理人と定め、下記の権限を委任します。

## 記

- 1 提案募集に関する事項
- 2 契約締結に関する事項
- 3 代金の支払い、請求及び領収に関する事項
- 4 復代理人選任に関する事項
- 5 その他、本事業に関する一切の事項

後日この委任状を解除する場合には、双方連署のうえ届出をしない限り、その効力のないことを誓約します。

令和 年 月 日

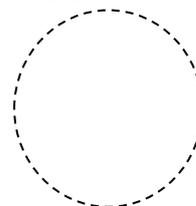
(住所)

甲(委任者)

(商号等)

(役職・氏名)

実 印



上記委任の件承諾しました。

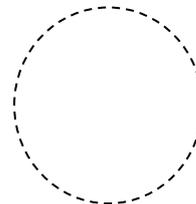
(住所)

乙(受任者)

(商号等)

(役職・氏名)

使 用



(あて先)

名古屋港管理組合管理者

委任状保管	取扱	
建設部管理課	責任者	



## 誓 約 書

令和 年 月 日

(あて先) 名古屋港管理組合管理者

私は、新宝緑地運動公園跡地売却募集要項、物件の詳細、土地売買契約書、物件の法令上の規制等をすべて承知のうえ申し込みます。また、同要項に記載されている応募資格を有し、かつ応募の制限に抵触していないことを誓約します。

なお、応募資格又は応募の制限に抵触したと認められた場合は、「新宝緑地運動公園跡地売却募集」の応募を拒否され、又は購入予定者決定を取り消されるなど、いかなる処分を受けても異議申し立てしません。

購入 希望者	所在地	
	法人名	
	代表者名	印

※グループで応募する場合は、法人ごとに作成し、代表法人がとりまとめて提出してください。

## 土地買受希望価額提案書

令和    年    月    日

(あて先) 名古屋港管理組合管理者

買受希望価額

	拾億	億	千万	百万	拾万	万	千	百	拾	円

購入 希望者 (代表法人)	所在地	
	法人名	
	代表者名	印

- ※ 応募グループの場合は、代表法人が記入してください。
- ※ 数字は、算用数字を使用してください。
- ※ 金額の数字の前に「¥」マークを記入してください。
- ※ 金額の訂正はできません。
- ※ 応募者（代表法人）名を記載した封筒に入れ、封印のうえ提出してください。

名古屋港の利用実績

(単位：トン)

年次	品種 (中分類)	合計	外国貿易			内国貿易		
			計	輸出	輸入	計	移出	移入
3年 (2021年)		0						
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
4年 (2022年)		0						
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
5年 (2023年)		0						
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0

※取り扱いが多い5品種を港湾調査に用いる品種コード82種(中分類)から選択記載し、残品種はその他に集計してください。

名古屋港の利用計画

(単位：トン)

年次	品種 (中分類)	名古屋港を利用する貨物							名古屋港を利用しない貨物									
		合計	外国貿易			内国貿易			合計	外国貿易			内国貿易					
			計	輸出	輸入	計	移出	移入		計	輸出	輸入	計	移出	移入			
年 (2000年)		0							0									
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
年 (2000年)		0							0									
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
年 (2000年)		0							0									
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

※取り扱い予定が多い5品種を港湾調査に用いる品種コード82種(中分類)から選択記載し、残品種はその他に集計してください。

事業内容

◆事業コンセプト：

◆事業内容

◆名古屋港背後圏産業への貢献に関する提案

事業運営計画

事業運営計画	



地域貢献に関する提案

## 購入者申込辞退届

令和 年 月 日

(あて先) 名古屋港管理組合管理者

新宝緑地運動公園跡地売却募集への申込みを辞退します。

応募者 (代表法人)	所在地	
	法人名	
	代表者名	印
応募方法		単独 ・ グループ

担当	部署名		
	担当者役職		
	担当者名		
	連絡先	電話番号	
		FAX番号	
メールアドレス			

以下に掲げる文案は、あくまでも標準例であり、各グループ構成員相互の役割・責任の所在を明確にする目的に限り、各条項を変更・追加することを認めます。

様式 16

## 購入者協定書

(目的)

第1条 甲、乙及び丙（以下「グループ構成員」という。）は、名古屋港管理組合（以下「組合」という。）が実施する新宝緑地運動公園跡地売却募集への応募（令和6年11月公表）、購入予定者として決定後の土地売買契約の締結、土地売買代金の支払い、及び本募集において提案した全ての施設（以下「提案施設」という。）の建設・運営を共同して行うことを目的として、グループを結成する。

(代表会社)

第2条 当グループは、甲を代表法人とする。

(代表法人の権限)

第3条 代表法人は、グループ構成員を代表して、組合が行う新宝緑地運動公園跡地売却募集に応募する。

2 代表法人は、土地売買契約の締結、土地売買代金の支払い及び提案施設の建設・運営に関し、当グループを代表して、組合と折衝する権限を有するものとする。

3 他の構成員は、代表法人が組合と折衝した結果に従うものとする。

(グループ構成員の連帯責任)

第4条 グループ構成員は、土地売買契約の締結、土地売買代金の支払い及び提案施設の建設・運営に関し、負担割合に関わらず連帯して責任を負うものとする。

(グループ構成員の敷地の持分の割合及び土地売買代金の負担割合)

第5条 当グループが購入者として決定した結果、組合から買い受けることになる敷地の共有持分の割合は以下の表のとおりとする。また、土地売買代金についての負担割合も同様とする。

グループ構成員	土地共有持分の割合
甲	(小数点以下1位まで) %
乙	%
丙	%
合計	100%

2 負担割合を変更する場合は、甲乙丙相互に協議したうえ、決定するものとする。

(権利義務の譲渡の制限)

第6条 組合の事前承諾がない限り、本協定上の地位及び権利義務を第三者に譲渡してはならない。

2 前項に定める譲渡は、本協定書の締結日から提案施設の竣工までの期間は、原則これを認めないものとする。

(脱退に対する措置)

第7条 グループ構成員は、組合が承認する場合を除き、土地売買契約の締結、土地売買代金の支払い及び提案施設の建設が完了する日まで、当グループを脱退することができないものとする。

- 2 前項の規定により、グループ構成員が脱退した者がある場合、残存のグループ構成員が、土地売買契約の締結、土地売買代金の支払い及び提案施設の建設・運営に関する未履行の債務について連帯して責任を負うものとする。

(契約不適合責任)

第8条 土地売買契約の締結、土地売買代金の支払い及び提案施設の建設・運営に関して契約不適合があったときは、グループ構成員は連帯して責任を負うものとする。

(協定書の定めのない事項)

第9条 この協定書に定めのない事項及び疑義を生じた事項については、甲乙丙相互に協議したうえ、誠実に処理するものとする。

甲他\_\_社は、上記のとおり購入協定書を締結したので、その証拠としてこの協定書\_\_通を作成し、甲乙丙が各自記名捺印し、各自所持し、1通を組合に提出するものとする。

令和6年 月 日

甲 会社名 \_\_\_\_\_

代表取締役員 \_\_\_\_\_ ㊟

乙 会社名 \_\_\_\_\_

代表取締役員 \_\_\_\_\_ ㊟

丙 会社名 \_\_\_\_\_

代表取締役員 \_\_\_\_\_ ㊟

このページのみメールで送付してください

※送付後は電話にて確認をお願いいたします

名古屋港管理組合 建設部管理課庶務係 宛て

Eメール : kanri@union.nagoyako.lg.jp

電話 : 052-654-7925

様式17

令和 年 月 日

## 現地見学申込書

新宝緑地運動公園跡地の分譲公募に係る現地見学会への参加を次のとおり申し込みます。

現地見学会日程	令和6年 月 日 ( )
見学場所	新宝緑地運動公園跡地
商号又は名称	
所在地	
参加予定者数	人
担当者 所属・役職・氏名	所属 役職 氏名
電話番号	
FAX番号	
電子メールアドレス	

※ グループで参加を行う場合は、あらかじめ1つの企業を代表企業と定め、その代表企業が手続を行ってください。

# 現地見学について

## 1 見学地（現地集合、現地解散となります）

新宝緑地運動公園跡地（愛知県東海市新宝町507-37、507-57、507-58）

(1) 集合場所 同地区 ★印

(2) 集合時間 14:00



## 2 見学スケジュール

14:00に新宝緑地運動公園跡地の集合場所に現地集合の後、30分程度の見学を予定しております。

見学会終了後は、現地解散となります。

## 3 注意事項

- ・雨天決行です。ただし、気象庁から各種警報又は高潮注意報もしくは津波注意報が発表された場合は中止します。
- ・見学には、お車でお越しください。参加車両台数はできるだけ一台のみとしてください。

## 工事承認申請書

令和 年 月 日

名古屋港管理組合管理者様

申請者 住 所

氏 名

⑩

次のとおり工事を施工したいので、承認してください。

工 事 場 所	
工 事 面 積	
期 間	令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 まで
工 事 目 的	
工 作 物 の 種 類 及 び 構 造	
工 事 方 法	
備 考	
添 付 図 書 ( 各 1 部 )	1 理 由 書 1 部 2 案 内 図 1 部 3 位 置 図 1 部 4 平 面 図 1 部 5 求 積 図 1 部 6 断 面 図 1 部 <del>7 承 諾 書 1 部</del> <del>8 登 記 簿 謄 本 ( 写 ) 1 部</del> <del>9 印 鑑 証 明 書 ( 写 ) 1 部</del>

記載要領等については、裏面を参照してください。

## 記載要領

- |   |              |   |  |
|---|--------------|---|--|
| 1 | 工 事 場 所      | 例 | 〇〇市〇〇町〇〇番〇〇（地籍を記載）   |
| 2 | 工 事 面 積      | 例 | 30.25㎡   |
| 3 | 工 事 期 間      | 例 | 令和6年 月 日 から<br>令和6年 月 日 まで                                     |
| 4 | 工 事 目 的      | 例 | 車両乗り入れ口の設置   |
| 5 | 工作物の種類及び構造   | 例 | 別紙のとおり   |
| 4 | 工 事 方 法      | 例 | 別紙のとおり   |
| 5 | 備 考          |   | 管轄警察署及び自治体の指導の有無等を記載   |
| 6 | 添 付 図 書      |   |  |
|   | 1) 理 由 書     |   | 工事の必要性について記載   |
|   | 2) 案 内 図     |   | 名古屋港の何処の箇所に位置するか判る図面   |
|   | 3) 位 置 図     |   | 施工区域を図示した図面  |
|   | 4) 平 面 図     |   | 施工箇所を図示した図面  |
|   | 5) 求 積 図     |   | 施工箇所の求積図（求積計算表を図面内に記載）   |
|   | 6) 断 面 図     |   | 施工箇所の2方向からの断面図を各1部   |
|   | 7) 承 諾 書     |   | 他機関等の承諾書の写しを各1部（承諾書のない場合は、承諾者の機関名、所属名、氏名及び電話番号を記載した書類を添付すること。） |
|   | 8) 登 記 簿 謄 本 |   | 法人の登記簿謄本又は代表者の資格証明書（個人の場合は、又は戸籍謄本）                             |
|   | 9) 印 鑑 証 明 書 |   | 法務局の印鑑証明書  |

## 備 考

- 1 書類の規格は全てA4判で作成すること。
- 2 添付図面は全てタイトルが右下にくるようにA4判に折ること。
- 3 書類及び図面は、綴紐で綴じること（背表紙は付けないこと。）
- 4 提出部数は、原則として正本1部、写7部 計8部
- 5 工事を着手及び完了したときは、届出書を提出すること。

# 応 募 登 録 変 更 届

令和 年 月 日

(あて先) 名古屋港管理組合管理者

新宝緑地運動公園跡地売却募集について、令和 年 月 日付で提出した応募登録申込書を以下のとおり変更しますので届け出ます。

購入希望者 (代表法人)	所 在 地	
	法 人 名	
	代 表 者 名	印

担当	部 署 名		
	担 当 者 役 職		
	担 当 者 名		
	連絡先	電話番号	
		FAX番号	
		メールアドレス	

## 1 応募方法

単独からグループへ変更   
  グループ構成員の変更   
  グループから単独へ変更

## 2 加入又は脱退する構成員

加入 ・ 脱退	所 在 地	
	法 人 名	
	代 表 者 名	

加入 ・ 脱退	所 在 地	
	法 人 名	
	代 表 者 名	

※添付書類（加入する構成員がある場合に添付すること）

- ・ 個人情報等の外部提供に関する同意書（様式3）
- ・ 法人概要
- ・ 事業実績