

名古屋港管理組合 先着順売払い

公有地売却

申込期間：令和8年2月9日(月)～7月31日(金)



物件詳細は
裏面へ



所在地 名古屋市港区稲永五丁目1109番1
地積 4,281.58㎡ (約1,295坪)
地目 宅地 用途地域 第一種住居地域 (臨港地区外)

公有地購入の4大メリット

隣接地との
土地境界は
確定しています

占有者は
いません

抵当権設定は
ありません

不動産
仲介手数料は
不要です

- 本物件は先着順での売払いとなるため、買受申込書の提出は持参に限ります。
- 買受申込書の受付後は、本組合で審査を行った後に売買契約を締結します。
- 詳細は、先着順売払い申込案内書をご確認ください。

物件情報



①本組合所有地

所在地 名古屋市港区稲永五丁目1109番1

地 積 4,281.58㎡（約1,295坪）

用途地域 第一種住居地域（臨港地区外）

売却価格 239,500,000円

物件の詳細や購入方法は、名古屋港管理組合財産公有地（稲永五丁目）先着順売払い申込案内書をご覧ください。

②名古屋市有地

所在地 名古屋市港区稲永五丁目29番3外

地 積 410.18㎡（約124坪）

用途地域 第一種住居地域（臨港地区外）

名古屋市有地部分は、名古屋市において売払いを実施しています。詳細は名古屋市公式ウェブサイトより、市有地の売払いのページをご確認ください。

参考情報

最寄り駅

あおなみ線「野跡駅」徒歩約15分
名古屋駅まで約20分

近隣施設

公園	徒歩約1分
日用品店	徒歩約3分
郵便局	徒歩約4分
病院	徒歩約5分
保育園	徒歩約6分
小学校	徒歩約8分

用途地域等

第一種住居地域（臨港地区外）
準防火地域
31m高度地区
緑化地域
日影規制（一）
宅地造成等工事規制区域
第二種臨海防災区域

指定建蔽率 60%

指定容積率 200%



◆お問合せ先◆

名古屋港管理組合 港営部 管財課

<https://www.port-of-nagoya.jp/> ☎ 052-654-7895

✉ kanzai@union.nagoyako.lg.jp

【開庁時間】 午前8時45分から午後5時30分

（土曜日、日曜日、祝日を除く）



名古屋港管理組合トップページ＞事業者向け情報＞土地利用のご案内など＞公有地（稲永五丁目）先着順売払い

<参考>名古屋市有地に関するお問合せ先

名古屋市 財政局 財政部 財産管理課

<https://www.city.nagoya.jp> ☎ 052-972-2318

【開庁時間】 午前8時45分から午後5時30分

（土曜日、日曜日、祝日を除く）



名古屋市トップページ＞市政情報＞公売・売払い・貸付物件＞市有物件の売払い・貸付け＞市有地の売払い